



I. OBJETO DE LA MANIFESTACIÓN:

1. ☐ por Inscripción de Título por Decreto.	5. ☐ por División del Predio	
2. ☐ por Primera Inscripción Catastral.	6. ☐ por Resultante de Unión de Predios.	
3. ☐ por Adjudicación a título Gratuita (Fundo legal).	7. ☐ por Rectificación de Medidas del Predio.	
4. ☐ por Patrimonio de Familia.	8. ☐ por Corrección de Datos del Predio.	
9. ☐ por Constitución del Régimen de Propiedad en Condominio por cada Unidad de Propiedad Exclusiva.	11. ☐ por Urbanización del Predio.	
10. ☐ por Modificación del Régimen de Propiedad en Condominio por cada Unidad de Propiedad Exclusiva.	12. ☐ por Cambio de Nomenclatura del Predio.	
13. ☐ por Inmatriculación administrativa del predio (Regularización de la Propiedad por Incorporación primitiva)		
14. ☐ por Traslación del Dominio del Predio:		
a) ☐ Adjudicación a Título Gratuito.	i) ☐ Disolución de Copropiedad.	q) ☐ Juicio de Prescripción Positiva.
b) ☐ Adjudicación Juicio Sucesorio de Sentencia Judicial a Título de Herencia	j) ☐ Disolución de la Sociedad Legal (Capitulación Matrimonial).	r) ☐ Regularización de Propiedad por Incorporación (Primitiva).
c) ☐ Adjudicación Remate: • Judicial.	k) ☐ Donación Gratuita.	s) ☐ Revocación de Donación.
d) ☐ Adjudicación Remate: • Público.	l) ☐ Donación o Venta de Nuda Propiedad	t) ☐ Sentencia.
e) ☐ Adquisición a Título por Decreto 434.	m) ☐ Fideicomiso Administración.	u) ☐ Sustitución de Fiduciario.
f) ☐ Aportación Social.	n) ☐ Fideicomiso Extinción.	v) ☐ Otro:
g) ☐ Compraventa.	o) ☐ Fideicomiso Traslativo de Dominio.	
h) ☐ Dación en Pago.	p) ☐ Fusión (Sociedades).	

II. NOMENCLATURA CATASTRAL:

1. Tablaje		2. No. Catastral:		3. Denominación:	
4. Sección	5. Manzana	6. Calle	7. Número	8. Cruzamiento 1:	9. Cruzamiento 2:
10. Colonia o Fraccionamiento		11. Localidad		12. Municipio	

i. Identificador Condominal:

1. Nombre del Condominio / SubCondominio:		2. Clasificación	3. Nivel:
		☐ Horizontal ☐ Vertical	☐ Planta baja, ☐ 1er. piso, ☐ 2do. ☐ otro: _____
4. Calle dentro del condominio	5. Número de la Unidad (lote)	6. Número de la Unidad (Departamento.)	
7. Nombre o Número del Edificio	8. Cruzamiento 1 dentro del condominio	9. Cruzamiento 2 dentro del condominio	

III. Datos de referencia a la ESCRITURA PÚBLICA:

1. Número Escritura Pública:	2. Fecha Escritura Pública:	3. Escritura Publica emitida por:
	/ /	☐ Notario ☐ Escribano
4. Nombre del Fedatario Público		5. Numero de Fedatario
6. Domicilio del Fedatario Público (opcional)		

IV. Datos de referencia al TÍTULO DE PROPIEDAD:

1. Número del Título de Propiedad	2. Fecha del Título de Propiedad	3. Emitido por:
	/ /	☐ RAN, ☐ Secretaría de la Reforma Agraria, ☐ Juez de Paz ☐ Autoridad Administrativa, ☐ Autoridad Judicial.
4. Nombre de la Autoridad		5. Nombre de la Dependencia



V. Datos de referencia a la **INSCRIPCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO** de la Propiedad:

1. Folio Electrónico del Predio	2. Número de inscripción	3. Fecha de Inscripción

VI. Datos de referencia del **LIBRO REGISTRAL**, del Registro Público de la Propiedad:

1. Número de LIBRO (Número ordinal del Libro)	2. TIPO DE PREDIO en el Libro (Clasificación del libro)	3. Número de TOMO del Libro (Número consecutivo del libro: 1, 2, etc.)	4. LETRA del tomo (Clasificación alfabética asignada al Tomo: A, B, C... ó Z)
"PRIMERO"	☐ Urbano ☐ Rustico		
5. Número VOLUMEN (Clasificación Ordinal del "Letra del Tomo")	6. Número de FOLIO (Número de hoja [Foja])	7. Número de PARTIDA (Movimiento, Pase u Operación Registral)	8. Numero de FINCA
☐ Único ☐ Tercero ☐ Sexto ☐ Primero ☐ Cuarto ☐ Bis ☐ Segundo ☐ Quinto ☐ Auxiliar único			

VII. **PROPIETARIO(S) ACTUAL(ES)** que adquiere(en) el dominio del predio:

Nombre	CURP
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

VIII. **Propietario(s) ANTERIOR(ES)** que transmite(en) el dominio del predio:

Nombre	CURP
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

IX. **DATOS CATASTRALES DEL PREDIO:**

	1. Superficie del Predio (m2):	2. Superficie del Predio (ha):	3. Valor del Predio (\$):
Terreno:			
Construcción:			
Valor Catastral:			

X. **DATOS CATASTRALES DEL PREDIO CONSTITUIDO EN RÉGIMEN DE CONDOMINIO:**

	4. Superficie del Predio (m2):	5. Superficie del Predio (ha):	6. Valor del Predio (\$):
Áreas Exclusiva (Privativa):			
Terreno:			
Construcción:			
Áreas Comunes:			
Terreno:			
Construcción:			
Valor Catastral:			

XI. Uso y Destino del Predio	☐ Habitacional, ☐ Solar, ☐ Escuela, ☐ Comercial, ☐ Industrial, ☐ Equipamiento, ☐ Infraestructura, ☐ Espacio Público, ☐ Especial, ☐ Agrícola, ☐ Ganadero, ☐ Forestal, ☐ Acuícola, ☐ Minero, ☐ Salinero, ☐ Mixto, ☐ Otro:
-------------------------------------	---