



DECLARACIÓN DE PAGO Y/O ENTERO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA A ENTIDADES FEDERATIVAS POR LA GANANCIA EN LA ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES AAFY-13

Son infracciones relacionadas con la obligación de presentar declaraciones, solicitudes y avisos el presentar las declaraciones, solicitudes y avisos con errores o en forma distinta a lo señalado en las disposiciones fiscales, o bien cuando se presenten con dichas irregularidades.

SELLO Y FIRMA DE LA AUTORIDAD

DECLARACIÓN <input type="checkbox"/>	NÚMERO <input type="checkbox"/>	
N=Normal C=Complementaria R= Corrección Fiscal		
		DÍA MES AÑO
FECHA DE LA DECLARACIÓN QUE RECTIFICA		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

FECHA DE FIRMA DE LA ESCRITURA O MINUTA	DÍA <input type="checkbox"/>	MES <input type="checkbox"/>	AÑO <input type="checkbox"/>
NÚMERO DE LA ESCRITURA	<input type="text"/>		
CLAVE DE LA ENTIDAD	031		

DATOS FEDATARIO PRIMER APELLIDO <input type="text"/> SEGUNDO APELLIDO <input type="text"/> DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL <input type="text"/> CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN <input type="text"/> REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES <input type="text"/>	NOMBRE(S) <input type="text"/> NOTARIO <input type="checkbox"/> ESCRIBANO <input type="checkbox"/> No. <input type="text"/> OTRO (ESPECIFICAR): <input type="text"/>	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

ENAJENANTE PRIMER APELLIDO <input type="text"/> SEGUNDO APELLIDO <input type="text"/> DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL <input type="text"/> CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN <input type="text"/> REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES <input type="text"/>	NOMBRE(S) <input type="text"/> OTRO (ESPECIFICAR): <input type="text"/>	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------	--

DATOS DEL INMUEBLE DOMICILIO <input type="text"/> CASA HABITACION <input type="checkbox"/> LOCAL COMERCIAL <input type="checkbox"/> TERRENO <input type="checkbox"/> FOLIO ELECTRÓNICO DEL PREDIO <input type="text"/>	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

CONCEPTOS	IMPORTE
A. GANANCIA OBTENIDA (A - B)	<input type="text"/>
B. PAGO (C por tasa 5%)	<input type="text"/>
C. PAGO PROVISIONAL CONFORME AL ARTÍCULO 126 DE LA LISR	<input type="text"/>
D. IMPUESTO A PAGAR A LA ENTIDAD FEDERATIVA (B o C el menor)	<input type="text"/>
E. PARTE ACTUALIZADA	<input type="text"/>
F. RECARGO	<input type="text"/>
G. MULTA POR CORRECCIÓN FISCAL	<input type="text"/>
H. TOTAL DE CONTRIBUCIONES (D + E + F + G)	<input type="text"/>
I. MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD (en la declaración que rectifica)	<input type="text"/>
J. PAGO EN EXCESO (I - H cuando H es menor)	<input type="text"/>
K. CANTIDAD A PAGAR (H - J cuando H es mayor)	<input type="text"/>

REPRESENTACIÓN LEGAL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES <input type="text"/> CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN <input type="text"/> PRIMER APELLIDO <input type="text"/> SEGUNDO APELLIDO <input type="text"/> NOMBRE(S) <input type="text"/>	DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACIÓN SON CIERTOS <div style="border: 2px dashed black; height: 40px; width: 100%;"></div> FIRMA DEL FEDATARIO PÚBLICO O FIRMA O HUELLA DIGITAL DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL QUIEN MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE A ESTA FECHA EL MANDATO QUE SE OSTENTA NO LE HA SIDO
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

INSTRUCCIONES:

- Deberá llenarse a máquina de escribir o computadora sin tachaduras o enmendaduras. En el caso de llenado a mano, se deberá utilizar letra de molde, empleando mayúsculas, a tinta negra o azul. Deberá anotar las cantidades sin centavos en los campos establecidos, alineadas a la derecha.
- Anotarán su Registro Federal de Contribuyentes (RFC). Los contribuyentes que cuenten con Clave Única de Registro de Población (CURP), la anotarán a 18 posiciones en el espacio correspondiente.
- Cuando presente una declaración complementaria, se deberá proporcionar nuevamente la información presentada con anterioridad.
- Esta declaración deberá presentarse en las oficinas recaudadoras autorizadas.